

**САДОВОДЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ
НЕДВИЖИМОСТИ «ТАГАНСКИЙ ВОСТОЧНЫЙ»**

ПРОТОКОЛ

**Очередного общего собрания членов ТСН «Таганский Восточный» по форме
очно-заочное с использованием бюллетеней**

Вид Собрания:	очередное
Форма проведения Собрания:	собрание (совместное присутствие членов Товарищества и Садоводов ведущих индивидуальное хозяйство для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование)
Дата проведения Собрания:	01 июня 2024 г.
Место проведения Собрания:	Россия, Московская область, Богородский округ, пос. Воровского
Время начала регистрации лиц, имевших право на участие в Собрании	11-00
Время окончания регистрации лиц, имевших право на участие в Собрании (фактическое)	11:15
Время открытия Собрания:	11:30
Время закрытия Собрания:	12:15
Председатель Собрания:	Евгений Ярославович Павлек,
Секретарь Собрания	Ирина Вячеславовна Асеева

Всего участков 176.

Собственников (Владельцев) участков - 158

Членов ТСН «Таганский Восточный» - 59

Собственники ведущие индивидуальное хозяйство – 99

Участки чьи собственники не известны – 9

На момент открытия собрания зарегистрировались:

члены товарищества в количестве 38 человек; (64.4%)

садоводы ведущие индивидуальное хозяйство в количестве 29 человек;

Согласно п. 11.6. Устава ТСН «Таганский Восточный» кворум для проведения Собрания имеется. Собрание правомочно.

Секретарь Собрания Ирина Вячеславовна Асеева, объявляет собрание открытым и оглашает повестку дня, утвержденную Правлением ТСН «Таганский Восточный»:

1. Приходно-расходная смета на сезон 2024-25г.
2. Финансово экономическое обоснование размера членских взносов и платы собственников (индивидуальных садоводов) в сезоне с 01 июня 2024 года по 31

мая 2025 года. Планируемая сумма расходов составляет 2 466 716.00 рублей. (Два миллиона четыреста шестьдесят шесть тысяч семьсот шестнадцать) рублей, 00 копеек.

3. Утвердить состав членов правления на следующие 2 (два) года.
4. Утвердить состав ревизионной комиссии на следующие 2 (два) года
5. Утвердить план необходимых мероприятий в СТСН «Таганский Восточный»
6. Утвердить планируемый график дорожных работ по внутренним дорогам (проезды)
7. Утвердить план развития СТСН «Таганский Восточный» для ближайшие 5 (пять) лет.
8. Принять решение об отключении от электросетей Товарищества, участки которые не оформили договора с АО «Мосэнергосбыт»

По первому вопросу повестки дня:

На голосование был поставлен вопрос:

Утвердить Приходно-расходную смету на сезон 2024-25 (Приложение №1)

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от участвующих в голосовании
ЗА	66	98,5%
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ	1	1,5

По итогам голосования принято решение:

Утвердить Приходно-расходную смету на сезон 2024-25г. (Приложение №1)

По второму вопросу повестки дня:

На голосование был поставлен вопрос:

Утвердить Финансово экономическое обоснование размера членских взносов и платы собственников (индивидуальных садоводов) в сезоне с 01 июня 2024 года по 31 мая 2025 года. Планируемая сумма расходов составляет 2 466 716.00 рублей. (Два миллиона четыреста шестьдесят шесть тысяч семьсот шестнадцать) рублей, 00 копеек)

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от участвующих в голосовании
ЗА	64	95.5%
ПРОТИВ	1	1.5%
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ	2	3%

По итогам голосования принято решение:

Утвердить Финансово экономическое обоснование размера членских взносов и платы собственников (индивидуальных садоводов) в сезоне с 01 июня 2024 года по 31 мая 2025 года. Планируемая сумма расходов составляет 2 466 716.00 рублей.

(Два миллиона четыреста шестьдесят шесть тысяч семьсот шестнадцать) рублей, 00 копеек). (Приложение №2)

По третьему вопросу повестки дня:

На голосование был поставлен вопрос:

Утвердить Состав правления СТСН «Таганский Восточный» на период с 01 июня 2024 по 31 мая 2026.

1. Е.Я.ПАВЛЕК
2. А.Н.ГРИШИН
3. И.В.АСЕЕВА
4. В.Ю.СУЧКОВА

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от участвующих в голосовании
ЗА	65	97%
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ	2	3%

По итогам голосования принято решение:

Утвердить Состав правления СТСН «Таганский Восточный» на период с 01 июня 2024 по 31 мая 2026.

По четвертому вопросу:

На голосование был поставлен вопрос:

Утвердить Состав ревизионной комиссии СТСН «Таганский Восточный» на период с 01 июня 2024 по 31 мая 2026г.

1. М.С. НЕУПОКОЕВА
2. Л.Ю.МИШИНА

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от участвующих в голосовании
ЗА	67	100%
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ	0	0

По итогам голосования принято решение:

Утвердить Состав ревизионной комиссии СТСН «Таганский Восточный» на период с 01 июня 2024 по 31 мая 2026г.

1. М.С. НЕУПОКОЕВА
2. Л.Ю.МИШИНА

По пятому вопросу:

На голосование был поставлен вопрос:

Утвердить. План необходимых мероприятий в СТСН «Таганский Восточный» в качестве управляющей организации. (Приложение № 3)

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от участвующих в голосовании
--	--------------------	--------------------------------

ЗА	67	100%
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ	0	0

По итогам голосования принято решение:

Утвердить. План необходимых мероприятий в СТСН «Таганский Восточный» в качестве управляющей организации. (Приложение № 3)

По шестому вопросу:

На голосование был поставлен вопрос:

Утвердить планируемый график дорожных работ по внутренним дорогам СТСН «Таганский Восточный». (Приложение № 4)

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от участвующих в голосовании
ЗА	67	100%
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ	0	0

По итогам голосования принято решение:

Утвердить планируемый график дорожных работ по внутренним дорогам СТСН «Таганский Восточный». (Приложение № 4)

По седьмому вопросу:

На голосование был поставлен вопрос:

Утвердить План развития СТСН «Таганский Восточный» на ближайшие 5 лет. (Приложение № 5)

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от участвующих в голосовании
ЗА	66	98,5%
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ	1	1,5%

По итогам голосования принято решение:

Утвердить План развития СТСН «Таганский Восточный» на ближайшие 5 лет. (Приложение № 5)

По восьмому вопросу:

На голосование был поставлен вопрос:

Принять решение об отключении от электросетей СТСН «Таганский Восточный» с 01 января 2025 года, участки, владельцы которых не заключили договора по оплате за потребленную электроэнергию в АО «Мосэнергосбыт»

Результаты голосования:

	Количество голосов	% от участвующих в голосовании
--	--------------------	--------------------------------

ЗА	58	86,5%
ПРОТИВ	2	3%
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ	7	10,5 %

По итогам голосования принято решение:

Отключать от электросетей СТСН «Таганский Восточный» с 01 января 2025 года, участки, владельцы которых не заключили договора по оплате за потребленную электроэнергию в АО «Мосэнергосбыт»

Дата составления протокола: 01 июня 2024 года

Председатель Собрания *Е.Я.Павлек*

Секретарь собрания *И.В.Асеева*